# 建筑工程计量与计价

# 一、考试目标与要求

《建筑工程计量与计价》科目考试，主要考核学生对建设工程专业基础知识的掌握情况，以及应用专业技术知识对建设工程进行计量的能力；综合运用建设工程造价知识，分析和解决建设工程造价实际问题的职业能力，最终培养出“精计价、会管理、懂施工”的高素质工程造价管理人才。

依据教材《建筑工程计量与计价》（肖明和主编，北京：北京大学出版社，2020年8月第四版，ISBN：9787301314371。），确定该科目专升本招生考试的考核内容与要求。

# 二、考试范围与要求

**考点一：建筑工程工程量定额计价办法及应用**

1.绪论

考核知识点：建设项目的分解；工程造价的特点及工程造价计价的特点；建筑工程计价方法；基本建设预算的分类及作用。

2.建筑工程定额计价

考核知识点：施工图预算书的编制内容与步骤；工程量计算方法与步骤。

3.建筑工程工程量计算与定额应用概述

考核知识点：建筑工程费用项目组成及计算规则包含的内容；建筑面积的计算规则。

4.土石方工程

考核知识点：沟槽、地坑、一般土石方的划分；沟槽、地坑、一般土石方、土方回填的工程量计算规则。

5.地基处理与边坡支护工程

考核知识点：垫层、基坑与边坡支护、排水与降水工程量计算。

6.桩基础工程

考核知识点：打桩（预制钢筋混凝土方桩、预制钢筋混凝土管桩等）、灌注桩（钻孔灌注桩、沉管灌注桩等）工程量计算。

7.砌筑工程

考核知识点：砌筑界线划分；基础工程、墙体、其他砌筑工程工程量计算。

8.钢筋混凝土工程

考核知识点：现浇混凝土工程量的计算；钢筋工程量的计算。

9.屋面及防水工程

考核知识点：屋面工程工程量的计算；防水工程工程量的计算；屋面排水、变形缝等项目工程量的计算。

10.保温、隔热、防腐工程

考核知识点：保温工程工程量的计算；隔热工程工程量的计算；防腐工程工程量的计算。

11.楼地面装饰工程

考核知识点：找平层、整体面层、块料面层、其他面层工程量的计算。

12.墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程

考核知识点：墙、柱面抹灰工程量的计算；镶贴块料面层、墙、柱装饰面工程量的计算。

13.天棚工程

考核知识点：天棚抹灰工程量、天棚龙骨工程量、天棚饰面工程量的计算。

14.脚手架工程

考核知识点：外脚手架、里脚手架、满堂脚手架、安全网工程量的计算。

15.模板工程

考核知识点：现浇混凝土模板工程量的计算。

**考点二：建筑工程工程量清单计价规范及工程量计算规范应用**

1.建设工程工程量清单计价规范

考核知识点：工程量清单的编制内容和方法；投标报价的编制内容和方法；竣工结算的编制内容和方法。

2.房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范

考核知识点：房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范；分部分项工程清单和计价表的编制；综合单价费用的组成。

1. **补充说明**

1.考试形式：笔试，闭卷

2.试卷总分：150分

3.试题类型：一般包括填空题、选择题、简答题、计算题。